3 pièces meublé - Rue du Rendez-Vous 75012 Paris

1 900 € CC/mois



Appartement de 3 pièces, 2 chambres, 63,5 m² Location meublée réservée aux sociétés et résidences secondaires Disponible

Rue du Rendez-Vous 75012 Paris - 3 pièces meublé de 63.5 m² au 10ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent, composé d'une entrée, un séjour, une cuisine séparée équipée et aménagée (lave-linge, lave-vaisselle, four, réfrigérateur/congélateur, plaques de cuisson, microondes...), deux chambres, une salle de bains, wc séparé. Balcon. Chauffage et eau chaude collectifs. Lumineux, vue dégagée. Métro Picpus (ligne 6) et Nation (RER A, lignes 1, 2, 6 et 9).

Conditions financières

Loyer charges comprises de 1 900 € par mois, dont charges locatives estimées à 200 € par mois. Sauf mention contraire, les charges n'incluent pas : l'électricité, le gaz, internet, la taxe d'habitation, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères, l'assurance habitation, l'entretien annuel de la chaudière le cas échéant.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer hors charges.

Honoraires locataire:

- si société : 2 736 € TTC (1,2 mois de loyer CC + TVA)
- si résidence secondaire : 2 280 € TTC (1 mois de loyer CC + TVA)

Planifier une visite

Appelez-nous au +33 (0)1 53 76 42 05 du lundi au vendredi, de 10h à 13h et de 14h à 18h.

Si vous souhaitez réserver le bien, envoyez-nous votre dossier à l'adresse contact@avant-garde.immo

Transports

ligne : 6, 1,2,9 et RER Astation : PICPUS - NATION

Prestations

- 1 salle de bain
- 1 WC
- WC séparés
- Séjour
- Entrée
- 10ème étage
- Ascenseur
- Année de construction : 1970
- 1 balcon
- Chauffage collectif
- Eau chaude collective
- Cuisine séparée équipée
- Parquet
- Double vitrage
- Fibre optique
- Détecteur de fumée
- Lave-linge

DPE

- Note D
- Consommation énergie primaire 161 kWhEP/m².an

































